



Governo do Estado de São Paulo
Fundação para o Desenvolvimento da Educação
Supervisão de Controle de Contratos

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA (DFD)

Documento de Formalização de Demanda

UASG
081108-FUNDAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO - FDE

Editado por:
Roselene Nogueira

Atualizado em:
13/06/2025

Status:
Em andamento

INFORMAÇÕES PRELIMINARES:

Categoria	Número da Contratação	Processo Administrativo
VI - Obras e serviços de arquitetura e engenharia	46/00058/25	229.00009805/2025-74

REQUISITANTE:

Órgão: FUNDAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO - FDE
Sector Requisitante: DIRETORIA DE OBRAS E SERVIÇOS - DOS
Responsável pela demanda: Adriana Montemezzo
Cargo: Gerente de Projetos
Matrícula: 006188
E-mail: adriana.montemezzo@fde.sp.gov.br
Telefone: (11) 3158-4552

DATA PRETENDIDA PARA A CONCLUSÃO DA CONTRATAÇÃO: dezembro/2025

PREVISÃO DE PRAZO DE EXECUÇÃO, APÓS A CELEBRAÇÃO DO CONTRATO: Início da prestação dos serviços no dia útil seguinte à data da assinatura do contrato com prazo de execução de 295 dias.

GRAU DE PRIORIDADE DA CONTRATAÇÃO: Alta

De acordo com a Coordenadoria de Informação, Tecnologia, Evidências e Matrícula – CITEM / SEDUC - responsável por organizar e gerenciar estrategicamente sistemas de informações na área educacional -, esta intervenção tem por motivação o aumento da DEMANDA corrente, a qual é atendida por transporte a unidades escolares fora do raio de atendimento desta comunidade. Há ainda a demanda por vir, pela implantação de loteamento residencial em curso. O novo prédio escolar de 12 salas cujo projeto ora se propõe contratar, será essencial à acomodação desta demanda por vagas nos ensinos fundamental e médio.

DESCRIÇÃO SUCINTA DO OBJETO

Item	Especificação	CADSER	Valor Unitário (R\$)	Quantidade	Valor Total (R\$)
1	GRUPO: SERVIÇOS DE ENGENHARIA; DESCRIÇÃO: ELABORAÇÃO / ANÁLISE DE PROJETO - ENGENHARIA	GRUPO: 833; DESCRIÇÃO: 20060	762.162,37	1	795.363,32

Obs.: A composição completa destes serviços, contendo unidades, quantidades e valores unitários encontra-se no ANEXO 1 - ORÇAMENTO

1.1. Contratação de serviço especial de arquitetura e engenharia para elaboração de projeto executivo nas áreas técnicas de arquitetura, estrutura, hidráulica, elétrica e mecânica, conforme condições e exigências estabelecidas neste instrumento bem como no estudo técnico preliminar e termo de referência.

1.2. O objeto desta contratação não se enquadra como sendo de bem de luxo, conforme Decreto nº 67.985, de 27 de setembro de 2023.

1.3. A estimativa da despesa foi calculada com base na Tabela de Honorários da FDE, por sua vez em valores unitários iguais à média do item correspondente de acordo com a tabela FDE abr/25, em conformidade com o artigo 23, §2º, I e II da Lei nº 14133/2021

JUSTIFICATIVA DA NECESSIDADE

Conforme extraído do despacho do Centro de Planejamento e Acompanhamento de Obras e Serviços de Engenharia da SEDUC – CEPLAE/SEDUC de 02/06/2025 contido no SEI 015.00469730/2025-10 que trata do Convênio entre SEDUC e FDE para a construção desta escola:

"Com base em levantamento realizado pela SEDUC, foi identificada a necessidade de ampliação da rede estadual de ensino na região, em razão do crescimento populacional e do consequente aumento da demanda por vagas nos ensinos fundamental e médio. A infraestrutura educacional atualmente disponível não é suficiente para atender às necessidades da comunidade local, comprometendo a efetivação do direito constitucional à educação.

Diante desse cenário, a construção de uma nova unidade escolar torna-se imprescindível, garantindo espaço físico adequado e capacidade para acolher o número crescente de estudantes. A proposta está em consonância com as diretrizes da Lei de Diretrizes e Bases da Educação Nacional (Lei nº 9.394/1996) e com os princípios do artigo 206 da Constituição Federal de 1988, que asseguram a oferta de ensino público, gratuito e de qualidade como dever do Estado.

(...) A unidade será projetada e executada pela FDE, conforme os padrões técnicos e pedagógicos estabelecidos pela SEDUC. Compete à SEDUC o planejamento e o acompanhamento pedagógico do projeto, bem como a garantia dos recursos financeiros necessários para sua execução. À FDE caberá a elaboração dos projetos arquitetônicos e a execução das obras, assegurando a entrega da infraestrutura dentro dos prazos e especificações previamente definidos."

CONTEXTO LEGAL

3.1. A obrigação do Estado de São Paulo em construir novas escolas está fundamentada em dispositivos constitucionais e legais que determinam o dever do Estado em garantir o acesso à educação de qualidade para todos. A Constituição Federal de 1988, em seu artigo 205, estabelece que "a educação é direito de todos e dever do Estado e da família", e é promovida e incentivada com a colaboração da sociedade, visando ao pleno desenvolvimento da pessoa, seu preparo para o exercício da cidadania e sua qualificação para o trabalho.

3.2. O artigo 211 da Constituição Federal determina que os Municípios atuarão prioritariamente no ensino fundamental e na educação infantil, enquanto os Estados e o Distrito Federal atuarão prioritariamente no ensino fundamental e médio. Assim, cabe ao Estado de São Paulo, conforme o artigo 3º, inciso XII, da Constituição Estadual, garantir e manter uma rede adequada de ensino público em todos os seus níveis.

3.3. Ademais, a Lei de Diretrizes e Bases da Educação Nacional (Lei nº 9.394/1996) reforça em seu artigo 10, inciso IV, que os Estados têm o dever de assegurar a oferta de ensino médio e de promover a melhoria da qualidade do ensino.

3.4. O Plano Estadual de Educação de São Paulo (PEE), alinhado ao Plano Nacional de Educação (PNE), estabelece metas para a expansão e melhoria da infraestrutura escolar, incluindo a construção de novas unidades escolares para atender às demandas crescentes por vagas na educação básica e média. Esses planos constituem instrumentos normativos que orientam a política educacional do Estado, vinculando o governo ao cumprimento dessas metas.

ESTIMATIVA DE QUANTIDADE E VALORES

A estimativa de quantidade e valor da contratação está prevista no Item 1 "descrição sucinta do objeto", cujo valor total estimado de R\$ 762.162,37 (setecentos e sessenta e dois mil, cento e sessenta e dois reais e trinta e sete centavos) para o exercício de 2025, deverá onerar o PCA 2025 para projetos de Expansão da rede de imóveis da SEDUC.

VINCULAÇÃO OU DEPENDÊNCIA COM OUTRO DFD

A execução deste DFD não tem dependência prévia com execução de outro DFD.

ANEXOS

ANEXO 1 – ANEXO 01 - ORÇAMENTO

ANEXO 2 – ANEXO 02 – PARECER TÉCNICO DE PLANEJAMENTO (contém localização)

ANEXO 3 – ANEXO 03 – TABELA DE HONORÁRIOS

Selene Augusta de Souza Barreiros
Resp.pela Gerência de Desenvolvimento da Edificação conf.Port.041/2025



Documento assinado eletronicamente por **Selene Augusta De Souza Barreiros**, Gerente de Viabilidade Técnica, em 16/06/2025, às 11:38, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no [Decreto Estadual nº 67.641, de 10 de abril de 2023](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **0071138680** e o código CRC **4FEE21EF**.